

I vantaggi di  
TeamSystem PA

---

TS PA Lavori  
Pubblici

---

TeamSystem PA  
Albo e Gare

---

TS Construction  
Project  
Management

---

TS Construction  
Common Data  
Environment

---

TS Enterprise  
Asset  
Management

---

I numeri  
di TeamSystem

---

## TeamSystem PA

Un nuovo alleato per la  
Pubblica Amministrazione

Contattaci

---





**I vantaggi di  
TeamSystem PA**

TS PA Lavori  
Pubblici

TeamSystem PA  
Albo e Gare

TS Construction  
Project  
Management

TS Construction  
Common Data  
Environment

TS Enterprise  
Asset  
Management

I numeri  
di TeamSystem

Contattaci



## I vantaggi della nuova linea che raccoglie tutte le soluzioni software pensate per la Pubblica Amministrazione

Per rispondere alle specifiche esigenze della PA verso una sempre maggiore digitalizzazione dei processi TeamSystem Construction ha creato TeamSystem PA una nuova linea di soluzioni per la progettazione delle opere pubbliche, la gestione delle gare e degli appalti, la gestione degli uffici legali interni e la gestione fiscale.

Efficienza e trasparenza sono gli obiettivi che portano le amministrazioni pubbliche a rendere i processi più snelli, rapidi e sicuri e con le soluzioni TeamSystem PA, totalmente in cloud, è possibile snellire i processi e ottimizzare lo sviluppo di una commessa.

### Interoperabilità

Le soluzioni TeamSystem PA garantiscono un altissimo livello di interoperabilità grazie alla possibilità di importare ed esportare elaborati di progetto in formato IFC e DWG, tabelle di excel per renderle interattive all'interno del software. Oltre a queste tipologie di import/export dati è data anche la possibilità di scambiare dati relativi a listini e commesse in formato SIX e XPWE.

Inoltre, essendo le soluzioni TeamSystem PA **certificate AgID**, garantiscono l'adozione di un modello di interoperabilità tale da permettere il dialogo con sistemi diversi grazie alla disponibilità di API (Application Programming Interface) documentate messe a disposizione di operatori terzi.





**I vantaggi di  
TeamSystem PA**

TS PA Lavori  
Pubblici

TeamSystem PA  
Albo e Gare

TS Construction  
Project  
Management

TS Construction  
Common Data  
Environment

TS Enterprise  
Asset  
Management

I numeri  
di TeamSystem

Contattaci



## Obblighi e opportunità

### | BIM | AINOP | nuovo codice degli appalti

Dal «Decreto BIM» al «Nuovo Codice degli Appalti», passando all'istituzione dell'Archivio Informatico Nazionale delle Opere Pubbliche «AINOP», alle Linee Guide AGID e al decreto 49/2018, sono sempre più stringenti gli **obblighi di digitalizzazione** per le Pubbliche Amministrazioni Italiane. Obblighi a cui si associano nuove opportunità, che permetteranno alla PA di vincere le **sfide** che la attendono nel futuro ripensando e migliorando l'efficienza all'interno e verso l'esterno, fornendo servizi sempre più precisi e puntuali e facendo fronte ai bisogni di **dematerializzazione** connessi all'attuale **smart working**.

Dotarsi oggi di strumenti digitali come quelli offerti da TeamSystem PA, permette di **interagire in** modo sempre più **efficace** con i player di mercato: Imprese, Professionisti e Cittadini, tutelando l'Opera Pubblica e gettando le basi perché sia possibile dare la giusta e veloce risposta alle domande che riguardano la gestione degli appalti, la rendicontazione e le comunicazioni tra i vari responsabili ed attori del procedimento amministrativo.





**I vantaggi di  
TeamSystem PA**

TS PA Lavori  
Pubblici

TeamSystem PA  
Albo e Gare

TS Construction  
Project  
Management

TS Construction  
Common Data  
Environment

TS Enterprise  
Asset  
Management

I numeri  
di TeamSystem

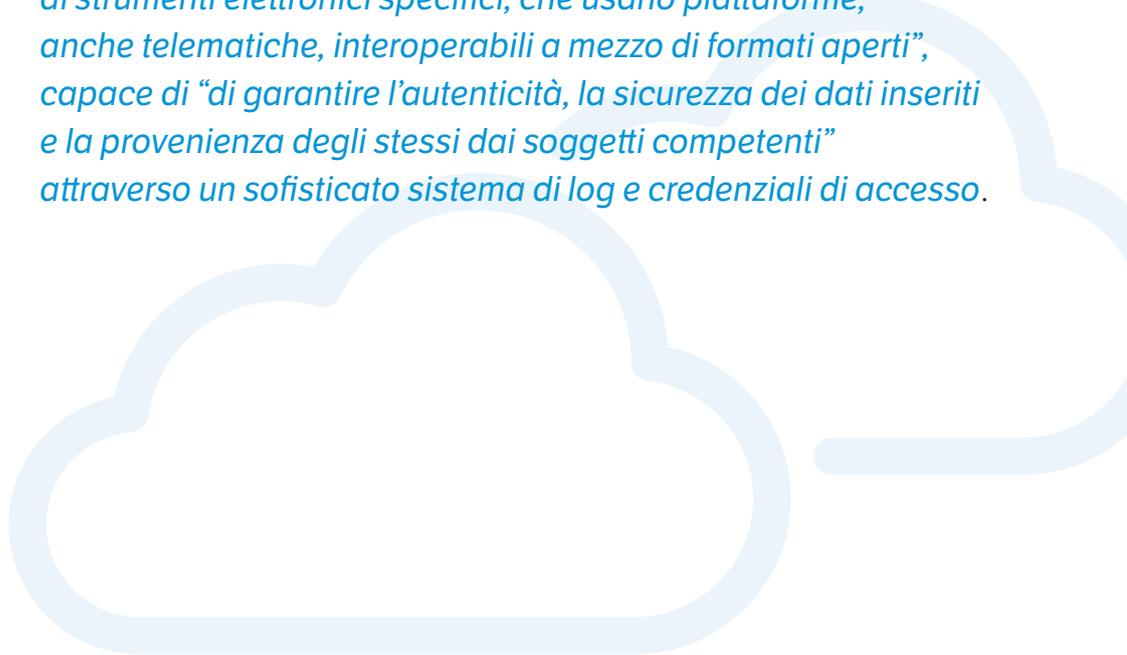
Contattaci



## Cloud

L'adozione dell'infrastruttura cloud presenta molteplici vantaggi. Consente di migliorare l'efficienza operativa dei sistemi Ict, di conseguire significative riduzioni di costi, di rendere più semplice ed economico l'aggiornamento dei software, di migliorare la sicurezza e la protezione dei dati e di velocizzare l'erogazione dei servizi agli utenti coinvolti. Per la PA in particolare: ***“A decorrere dal 1° aprile 2019, le Amministrazioni Pubbliche potranno acquisire esclusivamente servizi IaaS, PaaS e SaaS qualificati da AgID e pubblicati nel Cloud Marketplace.”***

In linea con questa disposizione, la soluzione TeamSystem Construction Project Management (CPM) è certificata AGID come servizio cloud per la Pubblica Amministrazione. Inoltre, la soluzione CPM risponde pienamente al DM 7 marzo 2018, n° 49. In particolare, all'art. 15, che prevede che la contabilità dei lavori venga effettuata ***“mediante l'utilizzo di strumenti elettronici specifici, che usano piattaforme, anche telematiche, interoperabili a mezzo di formati aperti”, capace di “di garantire l'autenticità, la sicurezza dei dati inseriti e la provenienza degli stessi dai soggetti competenti” attraverso un sofisticato sistema di log e credenziali di accesso.***





- **Lavori Pubblici**
- AINOP
- Forniture e Servizi
- Rendicontazione 229/2011

## TeamSystem PA Lavori Pubblici

È la piattaforma dedicata alla Pubblica Amministrazione per la **gestione del procedimento amministrativo di affidamento di contratti pubblici di lavori, servizi, forniture ed incarichi tecnico-professionali.**

Il software permette di adempiere agli obblighi normativi del nuovo codice degli appalti D.Lgs 18 Aprile 2016 n° 50, di **rendicontare alla BDAP** prevista dal decreto 229/2011, di comunicare agli **Osservatori Regionali dei Contratti Pubblici** le **schede** da questi previste e di esportare o **pubblicare** previsti dall'art. 1, comma 32, **Legge 190/2012** e D.Lgs. 33/2013 in materia di **trasparenza nella PA.**

La Piattaforma risponde alle esigenze di tutte le tipologie di Pubblica Amministrazione. Grazie alla sua **struttura modulare** è **“scalabile”** sia per quanto riguarda le **funzioni** attivabili sia per quanto riguarda il **numero di utenti** contemporanei che essa può servire. Questa caratteristica, unita all'ampiezza della problematica trattata, la rende uno strumento di supporto imprescindibile per l'attività di varie tipologie di utenza: CUC, SUA, Associazioni Consortili, Utility e ogni altra tipologia di Stazione Appaltante soggetta alla regolamentazione del Codice Appalti.





- **Lavori Pubblici**
- AINOP
- Forniture e Servizi
- Rendicontazione 229/2011

## Lavori Pubblici

TeamSystem PA Lavori Pubblici supporta l'utente nella gestione della Programmazione dei lavori.

Grazie alla generazione in automatico dei Programmi triennali di lavori e degli Elenchi annuali dei lavori, permette di seguire operativamente il processo di programmazione, sia in sede di approvazione del bilancio di previsione, sia nelle successive fasi di assestamento di bilancio.

Il software, poi, consentirà di seguire l'iter amministrativo degli interventi programmati lungo tutta la loro evoluzione nel tempo: Progettazione, Affidamento, Esecuzione e Collaudo e per ogni singolo intervento/opera sarà possibile monitorare lo scadenziario dei vari adempimenti, ottenere la check list delle attività da svolgere, dei documenti da produrre, la pianificazione finanziaria degli esborsi, l'esportazione dei dati per la trasparenza nella PA ex Legge 190, la comunicazione/trasmisione delle schede agli Osservatori Regionali dei Contratti Pubblici e provvedere alla rendicontazione dei dati alla BDAP presso la Ragioneria Generale dello Stato.

- **Genera i vari documenti del procedimento**
- **Archivio Unico e Accesso Nominale per utente amministrativo anche in forma automatica**
- **Memorizza date di approvazioni e disposizioni amministrative**
- **Genera scadenze**
- **Estrae sintesi e report**
- **Archivia la documentazione associata**
- **Elabora conteggi, totalizzazioni**
- **Dispone di tutti gli elementi numerici ed amministrativi che permettono di superare in maniera rapida ed efficace ogni passo del procedimento**



- Lavori Pubblici
- **Forniture e Servizi**
- Rendicontazione 229/2011
- AINOP

## Forniture e Servizi

TeamSystem PA Lavori Pubblici copre la gestione dell'iter amministrativo degli appalti di Forniture, Servizi e Servizi di Ingegneria. Questi appalti, con le norme vigenti, hanno ottenuto una più organica impostazione di procedimento che comporta la necessità di articolare in modo più specifico la loro gestione. A cominciare dalla necessità di una loro programmazione formale. TeamSystem PA Lavori Pubblici, infatti, consente di raccogliere i bisogni dell'Amministrazione e di procedere alla loro programmazione biennale, come previsto dall'articolo 21 del Codice, secondo le modalità indicate nel DM 14/2018.

Come per i lavori, TeamSystem PA Lavori Pubblici, per gli appalti di Forniture e Servizi, mette a disposizione dell'utente numerose funzioni di gestione, quali:

- **Genera i vari documenti del procedimento**
- **Memorizza date di approvazioni e disposizioni amministrative**
- **Genera scadenze**
- **Estrae sintesi e report**
- **Archivia la documentazione associata**
- **Elabora conteggi, totalizzazioni**

Dispone, perciò, di tutti gli elementi numerici ed amministrativi che permettono di superare in maniera rapida ed efficace ogni passo del procedimento di appalto.



- Lavori Pubblici
- Forniture e Servizi
- **Rendicontazione 229/2011**
- AINOP

## **Rendicontazione 229/2011**

TeamSystem PA Lavori Pubblici dispone di un modulo “Rendicontazione DL 229/2011” attraverso il quale è possibile gestire gli adempimenti imposti dal Decreto 229/2011 sulla rendicontazione alla Banca Dati delle Amministrazioni Pubbliche (BDAP), presso il MEF della spesa in Opere Pubbliche. E una rendicontazione impegnativa sotto vari punti di vista. Per l’ampiezza dei dati che coinvolge: dati tecnici, amministrati, finanziari, ecc.; per l’elevata coerenza che questi devono avere rispetto ad altri dati già trasmessi per altri adempimenti imposti dalla Noma quali, ad esempio: dati SIOPE, Schede dell’Osservatorio, CUP, CIG, ecc. Con TeamSystem PA Lavori Pubblici è possibile procedere alla rendicontazione massiva dei dati richiesti potendo contare sulla coerenza di questi in quanto ricavati da un’unica immissione valida per più adempimenti contemporaneamente. Per rendere più agevole il compito agli utenti, pur nel rispetto della completezza richiesta, TeamSystem PA Lavori Pubblici mette a disposizione un’interfaccia specializzata che rende estremamente semplice ed intuitivo l’inserimento dei dati richiesti.

Caricare i dati richiesti dalla rendicontazione 229 alla BDAP, oltre che assicurare il soddisfacimento di un adempimento richiesto, consente all’Amministrazione:

- **Un evidente e tangibile miglioramento gestionale interno**
- **La razionalizzazione e l’efficientamento dell’utilizzo dei dati associati all’opera Pubblica**
- **L’innalzamento delle capacità interne di reportazione sugli appalti**
- **La costituzione di una “repository” (archivio) dei dati relativi alle opere (e più in generale sugli appalti)**
- **La condivisione di dati, documenti ed informazioni**



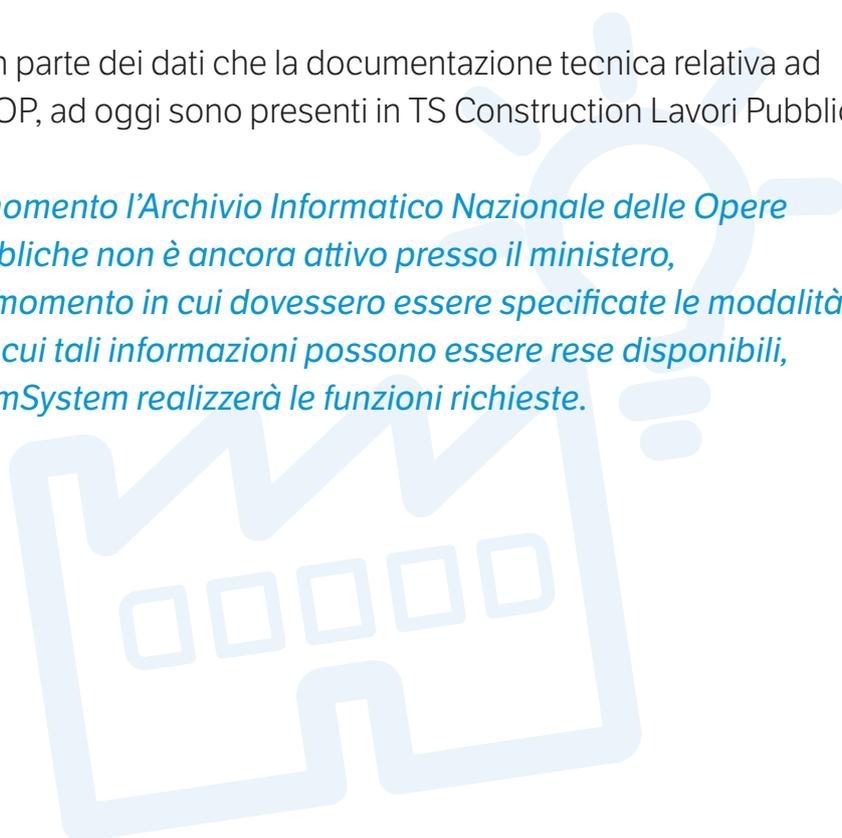
- Lavori Pubblici
  - Forniture e Servizi
  - Rendicontazione 229/2011
- **AINOP**

## AINOP

Con legge n.130 del 16 novembre 2018, presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti è istituito l'Archivio Informatico Nazionale delle Opere Pubbliche (AINOP) grazie al quale ad ogni opera viene assegnato un codice "Identificativo Opera Pubblica" IOP, che contraddistingue ed identifica in maniera univoca l'opera stessa. All'IOP è associata una struttura di dati che contiene le informazioni qualificanti dell'opera, quali tipologia e nome dell'infrastruttura, qualificatore dell'infrastruttura, codice identificativo del gestore dell'opera, caratterizzazione geografica e temporale, dati del gestore, del vigilante ecc.. pubblica, con particolare riferimento alle necessità di rendicontazione alla BDAP (Banca Dati delle Amministrazioni Pubbliche) e all'esportazione dati L.190.

Gran parte dei dati che la documentazione tecnica relativa ad AINOP, ad oggi sono presenti in TS Construction Lavori Pubblici.

*Al momento l'Archivio Informatico Nazionale delle Opere Pubbliche non è ancora attivo presso il ministero, nel momento in cui dovessero essere specificate le modalità con cui tali informazioni possono essere rese disponibili, TeamSystem realizzerà le funzioni richieste.*





## **TeamSystem PA Albo e Gare**

### **E/Procurement – Approvvigionamento telematico**

L'obbligo di ricorrere alle Gare Telematiche è sancito dal Codice degli Appalti e dalle Direttive europee del 2014 a partire dall'ottobre del 2018. Disporre di una "propria" piattaforma in tal senso consente di realizzare un processo di E/Procurement fortemente tarato sulle specifiche esigenze della Stazione Appaltante specie se abbinato alla istituzione e gestione di un Albo Aperto degli Operatori Economici.

Attraverso la combinazione di queste due componenti, infatti, si è in grado di ottemperare al disposto normativo (Gara elettronica) e di formare un elenco di Operatori Economici così profilati tale da facilitare il compito nella loro selezione e nel loro invito in tutte quelle occasioni sottosoglia che richiedano una valutazione delle realtà ed opportunità offerte dal mercato. Una considerevole parte degli affidamenti è sottosoglia.

Affidare questi appalti in tempi celeri è una richiesta che, ora, deriva dalla legge ma più in generale, è principio di adeguata azione amministrativa.

L'applicazione poi dei meccanismi di controllo delle rotazioni sugli appalti affidati, realizzabile con la gestione dell'Albo Fornitori combinato con le gare elettroniche, assicura un'ampia e corretta applicazione della norma e dei principi più generali che la regolano.





## **E/Procurement – Approvvigionamento telematico**

Con TeamSystem PA Albo e Gare è possibile gestire:

- **Procedure Aperte Ristrette Negoziare Affidamenti diretti**
- **Criteri di aggiudicazione al Prezzo Più basso e Offerta economicamente più Vantaggiosa**
- **La negoziazione automatica del CIG**
- **Il seggio di Gara e la Commissione Giudicatrice**
- **Le sedute di Gara e le Sedute Pubbliche Virtuali (via web)**
- **Le verbalizzazioni**
- **Le ammissioni, le esclusioni, il soccorso istruttorio**
- **I chiarimenti pre-gara e le comunicazioni ai soggetti participant**
- **Tracciare tutte le operazioni svolte con l'utilizzo della piattaforma**





• **Direzione Lavori e Giornale Lavori**

- BIM 4D & 5D Cronoprogramma

## TeamSystem Construction Project Management (CPM)

### Direzione Lavori e Giornale Lavori

È la piattaforma che supporta la **Direzione Lavori** in ottemperanza alle ultime disposizioni contenute nel Decreto 7 marzo 2018, n. 49 recante «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione». TS Construction CPM permette quindi al Direttore di Lavori di registrare tutti i documenti per la tenuta della contabilità pubblica, inserendo i dati anche **in mobilità** sul cantiere, grazie alla **APP** disponibile per iOS e rispettando la cronologia delle operazioni.

In particolare, nel giornale dei lavori si potrà riportare: l'ordine, il modo e l'attività con cui progrediscono le lavorazioni; la qualifica e il numero degli operai impiegati; l'attrezzatura tecnica impiegata per l'esecuzione dei lavori; l'elenco delle provviste fornite dall'esecutore, documentate dalle rispettive fatture quietanzate, e tutto quello che interessi l'andamento tecnico ed economico dei lavori, compresi gli eventuali eventi infortunistici; l'indicazione delle circostanze e degli avvenimenti relativi ai lavori che possano influire sui medesimi; le disposizioni di servizio e gli ordini di servizio del RUP e del direttore dei lavori; le relazioni indirizzate al RUP; i processi verbali di accertamento di fatti o di esperimento di prove; le contestazioni, le sospensioni e le riprese dei lavori; le varianti ritualmente disposte, le modifiche od aggiunte ai prezzi.





• **Direzione Lavori e Giornale Lavori**

- Progettazione

## Direzione Lavori e Giornale Lavori

Tutto questo avverrà all'interno di una gestione informatizzata dei dati e degli eventi che necessariamente coinvolgerà:

- Processi di firma elettronica;
- Marcatura temporale;
- Comunicazioni certificate,
- Archiviazione sostitutiva.

A tale scopo, infatti, TS Construction CPM è integrato con TS Digital Signature, una piattaforma deputata alla gestione della firma elettronica attraverso la quale è possibile gestire il processo di firma dei documenti contabili prodotti da TS Construction CPM, con la loro eventuale marcatura temporale, ed invio ai vari soggetti interessati.

- **Contabilità Lavori Pubblici e dematerializzazione documenti**
- **App mobile per iOS per la registrazione dati da cantiere**
- **Giornale dei lavori**
- **I libretti di misura delle lavorazioni e delle provviste**
- **Il registro di contabilità**
- **Lo stato di avanzamento lavori (SAL)**
- **Il conto finale dei lavori**





- Direzione Lavori e Giornale Lavori
- **Progettazione**

## Progettazione

### TeamSystem Construction Project Management (CPM)

è uno strumento evoluto e flessibile per generare preventivi, gestire i costi di commessa, pianificare e programmare i lavori e supportare la direzione lavori e la gestione del cantiere, il tutto anche in ottica BIM.

TeamSystem Construction CPM permette di gestire tutti i flussi di dati necessari per la pianificazione, la rendicontazione, il monitoraggio degli stati di avanzamento dei lavori e la trasmissione degli aggiornamenti dal cantiere, con la simulazione virtuale 4D dell'esecuzione dell'opera ed il controllo avanzato dei costi.

### **CPM - Construction Project Management può essere utilizzato su singolo PC, su rete locale o in cloud.**

Con la versione Cloud di TeamSystem Construction Project Management è possibile sfruttare la comodità di una gestione pensata per la Pubblica Amministrazione facile, veloce e sempre a disposizione. Si ha in questo modo un abbattimento dei costi hardware e non è necessario avere un server di proprietà garantendo l'autenticità e la sicurezza dei dati trattati in conformità con le disposizioni di privacy by default ed accesso qualificato contenute nel regolamento per la protezione dei dati GDPR.





- Direzione Lavori e Giornale Lavori
- **BIM 4D & 5D Cronoprogramma**

## Progettazione

Con TeamSystem Construction Project Management, le Pubbliche Amministrazioni avranno un prezioso alleato per registrare tutte le informazioni relative all'attività di cantiere e le comunicazioni tra Direzione Lavori, Appaltatore e RUP, in conformità con quanto disposto dall'articolo 15 del DM 49/2018 ottenendo uno strumento elettronico indispensabile per garantire la digitalizzazione dei processi e dei documenti richiesti.

Grazie alla tecnologia offerta da **Microsoft Azure**, TeamSystem Construction CPM permette di accedere all'applicazione e salvare i propri dati ovunque e in qualsiasi momento. TS Construction Project Management in Cloud è un fondamentale strumento di lavoro per la cooperazione tra i vari attori del progetto, attraverso un accesso un salvataggio dei dati sicuro ed affidabile; una struttura completa che consente la gestione di tutte le fasi del progetto e accessibile da qualsiasi supporto, fisso o mobile.

Questo sistema di lavoro aiuta ad accrescere le potenzialità di sviluppo e le sinergie coi partner. Stima, pianificazione, esecuzione e manutenzione richiedono dati affidabili per garantire una corretta gestione, efficiente e di qualità.

**CPM aiuta a mantenere il controllo durante tutte le fasi e condividere informazioni con le persone coinvolte nel progetto.**



## **TeamSystem Construction CDE Common Data Environment**

L'ambiente per collaborare e gestire Online il tuo Team e i documenti di commessa Il Common Data Environment - CDE è lo strumento essenziale per facilitare la collaborazione tra i membri del team evitando errori e duplicazioni e modellare l'ambiente che racchiude tutte le informazioni sul progetto, sia create in un ambiente BIM e conforme alla normativa esistente, sia in formato di dati convenzionali (dati, modelli, documenti).

Con TeamSystem Construction CDE potrai modellare il tuo CDE - COMMON DATA ENVIRONMENT per assistere il Team di lavoro sia nella fase di progettazione che nella fase di realizzazione, offrendo una serie di funzionalità scalabili tra cui: la gestione dei documenti di progetto, Richieste & Notifiche.

La piattaforma è organizzata in aree predefinite in base agli ambiti applicativi (es. architettonica, strutturale etc.) e puoi controllare la lista dei documenti prodotti durante le fasi del progetto ed eseguire le procedure di verifica e approvazione. Il software monitora il programma attività di un progetto su diagramma di Gantt, raccogliendo le informazioni utili a determinarne lo stato di avanzamento e le criticità.





## **TeamSystem Construction CDE Common Data Environment**

La piattaforma raccoglie le informazioni ed i documenti che andranno a comporre il Fascicolo dell'opera organizzato per Sito, Edificio, Disciplina, Progetto etc. e archivia gli elaborati, As Built, documenti contabili, Certificazione Check list etc.

- **Conforme con ACDat UNI11337 ambiente di condivisione dei dati e CDE PAS1192 common data environment**
- **Disponibile sia IN CLOUD sia ON PREMISE**
- **Gestione documenti di progetto**
- **Workflow approvativo dei documenti**
- **Configurabile in base alle tue esigenze**
- **Ispezioni programmate**
- **Richieste e Notifiche**



## **TeamSystem Construction Property & Facility Management**

### **La gestione del Patrimonio Immobiliare e degli Interventi di Manutenzione**

TeamSystem Construction Property & Facility Management consente di gestire il patrimonio immobiliare formato da edifici, infrastrutture, impianti e le loro componenti tecnologiche. La piattaforma è perfettamente integrata per la gestione dell'inventario, della consistenza e del valore immobiliare, degli spazi e delle loro assegnazioni, degli impianti, e di ogni altro componente manutentivo che l'utente ritenga opportuno dovere registrare e trattare. La gestione degli spazi, in particolare, con la possibilità di attribuzione delle aree a specifiche funzioni aziendali o reparti, per reparti o per destinazione d'uso (uffici, ambulatori, degenze, ecc.), consente di operare la ripartizione dei costi di gestione in base alle superfici occupate per ottenere mappe dei costi 'normalizzati'.

Attraverso le altre sue funzioni, con la piattaforma, si è in grado di amministrare e coordinare gli interventi di manutenzione sui vari asset, i controlli e le verifiche ispettive, le attività programmate. I singoli passaggi correlati alle attività manutentive possono essere impostati grazie ad un apposito plug-in di workflow management compreso nella piattaforma. Richieste di intervento, attività manutentive (programmate o meno), verifiche e controlli, richieste di lavoro, ordini di lavoro sono trattate e tracciabili con la piattaforma.





## La gestione del Patrimonio Immobiliare e degli Interventi di Manutenzione

L'intero processo attuativo di queste attività associate al censimento tecnico iniziale, è tracciato dalla piattaforma e consente alla proprietà al gestore e ai vari attuatori di avere sempre sotto controllo la reale situazione in cui versa il patrimonio e le attività manutentive ad esso correlate. Una apposita APP, poi, è stata realizzata per rendere ancora più agile ed efficace l'attuazione e rendicontazione (anche in tempo reale), di tutto quanto viene svolto sul patrimonio in modo da poter comprendere e verificare rapidamente e sinteticamente il rispetto di quanto previsto in sede di contratto o di budget.

Oltre a questo, la presenza nella piattaforma di un apposito plug-in, deputato alla gestione documentale, consente all'utente di raccogliere ed organizzare tutta la documentazione riguardante i vari asset patrimoniali in fascicoli documentali. Fascicoli che possono essere opportunamente strutturati dall'utente e dai quali è possibile estrarre i documenti secondo molteplici chiavi di ricerca.

Gli Asset patrimoniali, inoltre, possono essere geolocalizzati e attraverso questa modalità grafica possono essere raggiunti e selezionati. Altra funzionalità offerta è la gestione delle planimetrie architettoniche e dei layout impiantistici (impianti civili e speciali) attraverso i quali è possibile individuare e selezionare, per via grafica, anche il singolo componente manutentivo ed avere per contro tutte le informazioni alfanumeriche cui si vuole fare riferimento.





I vantaggi di  
TeamSystem PA

TS PA Lavori  
Pubblici

TeamSystem PA  
Albo e Gare

TS Construction  
Project  
Management

TS Construction  
Common Data  
Environment

**TS Enterprise  
Asset  
Management**

I numeri  
di TeamSystem

Contattaci



## **La gestione del Patrimonio Immobiliare e degli Interventi di Manutenzione**

Un livello superiore di utilizzo e di standardizzazione di queste funzionalità grafiche è rappresentato dalla capacità della piattaforma di acquisire e gestire, l'interno di un proprio visualizzatore integrato, modelli BIM in formato ICF provenienti da applicazioni di terze parti e di consentirne la loro "federazione" come unione delle singole fonti di provenienza, con ampie possibilità di navigazione degli oggetti rappresentati.

TeamSystem Construction Property & Facility Management consente anche la definizione, la gestione e Fruibilità web - accessi - app.

- **Anagrafica Immobile e Geolocalizzazione**
- **Gestisce modelli parametrici IFC, planimetrie architettoniche e layout impiantistici**
- **Disponibile ON PREMISE oppure IN CLOUD**
- **Verifica elenco certificati e autorizzazioni mancanti**
- **Definisci per ogni adempimento sanzioni obbligatorietà e preavvisi**
- **Gestione degli interventi di manutenzione programmati e straordinari**



## TeamSystem PA

TeamSystem è un gruppo italiano che offre **soluzioni e servizi di ultima generazione per la digitalizzazione** delle aziende di ogni settore e dimensione, dei professionisti (architetti, ingegneri, geometri, liberi professionisti) e delle associazioni. Grazie ad una seria politica di investimento, TeamSystem accresce e affina continuamente l'offerta sia in termini di prodotti che di qualità dei servizi, con una elevata **attenzione ai reali bisogni dei propri clienti**. **Oltre 500 persone sono costantemente impegnate nella ricerca e sviluppo** di soluzioni tecnologicamente evolute e costantemente aggiornate in funzione delle variazioni normative.

### I vantaggi di TeamSystem PA

TS PA Lavori  
Pubblici

TeamSystem PA  
Albo e Gare

TS Construction  
Project  
Management

TS Construction  
Common Data  
Environment

TS Enterprise  
Asset  
Management

### I numeri di TeamSystem

550

Software Partner  
e sedi dirette

1,4

Milioni di Clienti

## I numeri di TeamSystem

418

Milioni di Euro  
di Ricavi nel 2019\*

\* dati proforma 2019,  
TeamSystem e società controllate

Sede Operativa:  
Via A. Gramsci, 36 - 46020 Pegognaga (MN)  
info.str@teamsystem.com

[www.teamsystem.com/construction](http://www.teamsystem.com/construction)

**Numero Verde 800 90 60 50**

TeamSystem  
via Sandro Pertini, 88 - 61122 Pesaro (PU)  
Tel. 0721 42661 - Fax 0721 400502

[www.teamsystem.com](http://www.teamsystem.com)



 TeamSystem

PREMIUM PARTNER

